

EL NUEVO RÉGIMEN URBANÍSTICO DE LA COMUNIDAD VALENCIANA: LEY 1/2019, DE 5 DE FEBRERO, DE LA GENERALITAT, DE MODIFICACIÓN DE LA LEY 5/2014, DE 25 DE JULIO, DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO, URBANISMO Y PAISAJE

Al terminar la actividad el asistente podrá (descripción de objetivos de la actividad):

Al terminar el curso el alumno será capaz de poder aplicar e interpretar el nuevo régimen urbanístico de la Comunidad Valenciana tanto desde el punto de vista jurídico como técnico.

Conocimientos previos necesarios:

Ninguno

Acción formativa dirigida a:

Curso dirigido a técnicos y juristas especialistas en urbanismo. También dirigido a alumnos de arquitectura, ingeniería de la edificación, caminos, obras públicas ... así como a cualquier persona interesada en la materia

Temas a desarrollar:

UNIDAD DIDÁCTICA 1: PLANEAMIENTO

- 1.1. La infraestructura verde, el paisaje y la ocupación racional del suelo
- 1.2. Instrumentos de ordenación:
 - 1.2.1. Planeamiento de ámbito supramunicipal
 - 1.2.3. Planeamiento de ámbito municipal
 - 1.2.4. La ordenación pormenorizada: plan de ordenación pormenorizada, planes parciales, planes de reforma interior y estudios de detalle.
 - 1.2.5. Catálogo de protecciones y planes especiales.
 - 1.2.6. Competencias para la aprobación de los planes.
 - 1.2.7. Procedimiento de elaboración y aprobación de planes y programas.

UNIDAD DIDÁCTICA 2: GESTIÓN URBANÍSTICA

- 2.1. Conceptos generales
- 2.2. Actuaciones de rehabilitación, regeneración y renovación urbana
- 2.3. Reglas de equidistribución
- 2.4. Técnicas operativas de gestión de suelo: aprovechamientos, reparcelación y expropiación.
- 2.5. El patrimonio público de suelo
- 2.6. Expropiaciones y ocupación directa
- 2.7. Programación y ejecución de la actuación urbanística:
 - 2.7.1. El programa de actuación. Concepto, finalidad y clases
 - 2.7.2. El urbanizador. Concepto, función y modalidades de gestión
 - 2.7.3. El procedimiento de programación
 - 2.7.4. La ejecución del programa de actuación integrada
 - 2.7.5. Programas para el desarrollo de actuaciones aisladas
 - 2.7.6. Registros administrativos, convenios urbanísticos y entidades colaboradoras
 - 2.7.7. Proyectos de urbanización
- 2.8. Gestión de la edificación y la rehabilitación
- 3. Régimen del suelo no urbanizable y del suelo urbanizable sin programa de actuación

UNIDAD DIDÁCTICA 3: DISCIPLINA URBANÍSTICA

- 3.1. Actividad administrativa de control de la legalidad urbanística
- 3.2. Protección de la legalidad urbanística
- 3.3. Infracciones y sanciones urbanísticas
- 3.4. Administraciones competentes en disciplina urbanística
- 3.5. Inspección urbanística

UNIDAD DIDÁCTICA 4: ANÁLISIS Y ESTUDIO DE LAS DISPOSICIONES ADICIONALES, TRANSITORIAS Y FINALES

Metodología didáctica:

Las clases se imparten a través de la plataforma POLIFORMAT de la Universidad Politécnica de Valencia, en la cual el alumno dispondrá, desde el primer día de curso, de todo el material necesario para el seguimiento y estudio del curso así como de todos los exámenes a realizar para superar el curso.

Otra Información de interés:

Curso homologado por el Instituto Valenciano de Administración Pública IVAP

Condiciones generales

La acción formativa cumple las siguientes condiciones generales: http://www.cfp.upv.es/cond_gen?3

Organizadores:

Responsable de actividad	M ^a JESUS ROMERO ALOY
Director académico	JORGE JOAQUÍN HERVÁS MÁS

Datos básicos:

Tipo de curso	FORMACIÓN ESPECIFICA
Estado	MATRICULABLE
Duración en horas	75 horas a distancia
Créditos ECTS	7,5
Información técnica docente	Curso homologado por el IVAP (Instituto Valenciano de Administración Pública)
Dónde y Cuándo:	
Dónde	VALÈNCIA
Horario	INTERNET
Lugar de impartición	ON LINE
Fecha Inicio	15/04/19
Fecha Fin	1/07/19
Datos de matriculación:	
Matrícula desde	27/03/19
Inicio de preinscripción	20/03/19
Mínimo de alumnos	15
Máximo de alumnos	115
Precio	235,00 euros
Observaciones al precio	212,00 € - Alumni UPV PLUS o AAA UPV 212,00 € - Personal UPV 235,00 € - Público en general 212,00 € - Empleados públicos 212,00 € - Desempleados 212,00 € - Colegiados en colegios profesionales
Profesorado:	
ABAD MELIS, ÀNGEL ALMENAR MUÑOZ, MARIA MERCEDES BROSETA PALANCA, MARIA TERESA CASAR FURIÓ, MARÍA EMILIA COMPANY CARRETERO, FRANCISCO JAVIER COSTA CASTELLA, EDUARDO GOZALVO ZAMORANO, M ^a JESUS HERVÁS MÁS, JORGE JOAQUÍN OLIVA MARTI, JOSE JUAN ROMERO ALOY, M ^a JESUS	